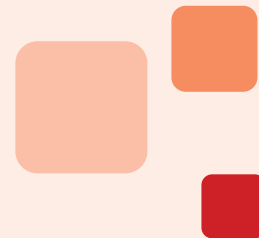




VILNIAUS
VYSTYMO
KOMPANIJA

Statinio projekto pavadinimas

**TERITORIJOS NAUJININKŲ SENIŪNIJOJE, ESANČIOS TIES
VAIKŲ GATVE, SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS IR
PUPINĖS G., UNIKALUS NR. 4400-0286-1956 BEI MATININKŲ
G., UNIKALUS NR. 4400-6243-0220 KAPITALINIS REMONTAS**



Statinio projekto Nr.

PRO-25-03

Statytojas (užsakovas)

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Konstitucijos pr. 3, LT-09608 Vilnius. Tel. +370 5 211 2000.
Kodas 111109233

Projektuotojas

UAB „VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA“

Šeimyniškių g. 19B, LT-09233 Vilnius. Tel. +370 687 66 000.
Kodas Juridinių asmenų registre 120750163

Statinio (statinių) pavadinimas

PĖSČIŲJŲ TAKAI, KITI INŽINERINIAI STATINIAI IR TINKLAI

Statinio (statinių) adresas (statybos vieta)

TERITORIJA TIES VAIKŲ GATVE, VILNIUJE

Kultūros vertybių registro duomenys

-

Statybos rūšis

NAUJO STATINIO STATYBA

Statinio kategorija

NESUDĖTINGASIS STATINYS

Statinio naudojimo paskirtis

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS; KITI INŽINERINIAI
STATINIAI; INŽINERINIAI TINKLAI
TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**

Statinio projekto etapas

ELEKTROTECHNIKOS DALIS

Statinio projekto dalis

LE1

Bylos (segtuvo) žymuo

0

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

2025-12

Bylos (segtuvo) išleidimo data

E2N1573890

Investicinis projekto Nr.

Pasirašančių asmenų pareigos:

Vardai, pavardės, kiti būtini duomenys:

Bendrovės vadovo vardu pagal įgaliojimą

VIKTORIJA BOGDANOVIENĖ

Skyriaus vadovas (-ė)

VIKTORIJA BOGDANOVIENĖ

Projekto vadovas (-ė)

Enrika Geštautaitė

Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento

Nr. A1859

Projekto dalies vadovas (-ė)



JULIUS ŠMAIŽYS

Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento

Nr. 38057

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS



Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	
2.	SP-1	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas) dalis. Sklypo plano elementai	
3.	SP-2	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas) dalis. Mažosios architektūros sprendiniai	
4.	SA	0	Architektūrinė (statinio architektūra) dalis	
5.	SK	0	Konstrukcinė (statinio konstrukcijos) dalis	
6.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
7.	Ž	0	Želdinių dalis	
8.	LE1	0	Elektrotechnikos dalis. ESO apsaugojimas	
9.	GA	0	Elektrotechnikos dalis. Gatvės apšvietimo tinklų rekonstravimas	
10.	LE2	0	Elektrotechnikos dalis. Abonentiniai tinklai	
11.	ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	
12.	AS	0	Apsauginės signalizacijos dalis	
13.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
14.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2025-12	Statinio ekspertizei		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A1859	PV	Enrika Geštautaitė	Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400-0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas.	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ELEKTROS PROJEKTAVIMAS		XX – visi statiniai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
38057	PDV	Julius Šmaižys	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	0
	PDA	Laurynas Streikus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		PROJEKTO DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Vilniaus miesto savivaldybė		PRO-25-03-00-SSP-LE1_PSŽ	LAPŲ
				1
				1



BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS



Brėž.Nr.	Lapų Nr.	Lapų sk.	PAVADINIMAS	PASTABOS
	1	1	VIRŠELIS	
	2	1	STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
	3	1	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
	4	1	PROJEKTO PRITARIMŲ LENTELĖ	
	5	1	PROJEKTO BENDRIEJI RODIKLIAI	
	6	1	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
	7	17	PRIEDAI	
	24	7	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	
	31	2	ĮTAKOS SKIRSTOMAJAM ELEKTROS TINKLUI VERTINIMAS	
1	33	1	ELEKTROS TINKLŲ PLANAS	
	34	1	DARBŲ ŽINIARAŠTIS	
	35	1	MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠIS	

0	2025-12	Statinio ekspertizei		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400- 0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas	
A1859	PV	Enrika Geštautaitė		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ELEKTROS PROJEKTAVIMAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – visi statiniai	
38057	PDV	Julius Šmaižys		
	PDA	Laurynas Streikus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		PROJEKTO DOKUMENTO ŽYMUO PRO-25-03-00-SSP-LE1_BSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1



PROJEKTO PRITARIMŲ LENTELĖ

Institucija	Asmuo	Data	Pastabos
UAB GRINDA	Rimantė Vinciūnė	2025-12-30	Peržiūrėta
UAB VILNIAUS VANDENYS	Ernesta Lubytė	2025-12-16	Suderinta Prieš vykdant statybos darbus iškviesti UAB „Vilniaus vandenys“ atstovą tel. Nr. 19118 Išlaikyti normatyvinius atstumus nuo vandentiekio ir nuotekų tinklų
AB ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS			

0	2025-12	Statinio ekspertizei		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400-0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas	
A1859	PV	Enrika Geštautaitė		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ELEKTROS PROJEKTAVIMAS		XX – visi statiniai	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
38057	PDV	Julius Šmaižys		Projekto pritarimų lentelė
	PDA	Laurynas Streikus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		PROJEKTO DOKUMENTO ŽYMUO PRO-25-03-00-SSP-LE1_PPL	LAPAS 1
				LAPŲ 1





PROJEKTO BENDRIEJI RODIKLIAI

Techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Inžineriniai tinklai			
Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:	km	-	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
Požeminės dalies			
10 kV	km	-	
0,4 kV	km	-	
Antžeminės dalies	km		
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m		
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis:			
10kV	vnt. / mm ²	-	
0,4 kV	vnt. / mm ²	-	

Ekonominiai rodikliai

Eil. Nr.	SUVESTINIŲ IŠLAIDŲ SĄMATA	Kaina EUR. su PVM
1.	ENERGETIKOS OBJEKTŲ STATYBA BEI ĮRENGIMAS 1) statybos ir montavimo darbai; 2) įrengimai	3991,79 0,00
2.	KITOS IŠLAIDOS 1) Linijos išpildomoji nuotrauka 2) Topografinis trasos nužymėjimas	62,00 53,00
3.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) REZERVAS 5%	205,34
4.	IŠ VISO III-VI (EUR)	4312,13

0	2025-12	Statinio ekspertizei		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400-0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas	
A1859	PV	Enrika Geštautaitė		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ELEKTROS PROJEKTAVIMAS		XX – visi statiniai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
38057	PDV	Julius Šmaižys	Projekto bendrieji rodikliai	0
	PDA	Laurynas Streikus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		PROJEKTO DOKUMENTO ŽYMUO PRO-25-03-00-SSP-LE1_PBR	LAPAS 1
				LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektas parengtas vadovaujantis AB Eneigijos skirstymo operatorius parengtomis techninėmis sąlygomis Nr. ISK25-73890 parengtomis 2025-07-30.

Projektuojamas esamų 10 kV kabelinių linijų apsaugojimas apsauginiuose kabelio dėkluose.

Projektuojama apsaugoti esamą 10 kV elektros kabelių liniją (TR-1740 - MT-1913) apsauginiu D-160mm kabelių dėklu 750N klasės.

Projektuojama apsaugoti esamą 10 kV elektros kabelių liniją (TR-1739 - MT-1913) apsauginiu D-160mm kabelių dėklu 750N klasės.

Esamo 0,4 kV kabelio (TR-1740 – PP-435) dalis atkasama ir sumovuojama panaudojant jungiamąją movą (JM-1). Dalis kabelio demontuojama.



Visos trasos ilgyje 10 kV kabeliams klojamas D-160mm apsauginis dėklas.

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2016-12-02 nutarimu Nr. D1-848 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, Vilniaus miesto tarybos 2004-06-23 sprendimu Nr. 1-425, Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją.

Gerbūvį atstatyti iki esamo lygio (atstatoma tik trinkelų danga).

Trečiųjų, juridinių ir fizinių asmenų teisės nepažeistos.

Visus elektros montavimo darbus atlikti vadovaujantis EİBT reikalavimais.

0	2025-12	Statinio ekspertizei		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400- 0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas	
A1859	PV	Enrika Geštautaitė		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ELEKTROS PROJEKTAVIMAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – visi statiniai	
38057	PDV	Julius Šmaižys		
	PDA	Laurynas Streikus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		PROJEKTO DOKUMENTO ŽYMUO PRO-25-03-00-SSP-LE1_AR	LAPAS 1
				LAPŲ 1

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK25-73890

Parengta: 2025-07-30,
Galioja iki: 2026-07-30

Klientas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Konstitucijos pr. 3, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37060499892,
info@elprojektavimas.lt

Objekto pavadinimas: Kabelio apsauga

Objekto adresas: Melioratorių g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N1573890

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:			

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 25-73890 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma -

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1.1. Pasirinkite ir užsisakykite projektavimo įmonę, kuri atliks Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektavimo darbus pagal šių prijungimo sąlygų numatytus techninius sprendinius. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminarai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaiciuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius svetainėje <https://www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele>.

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

3.2. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.3. Svarbi informacija:

3.3.1. Rekonstruojant ar perkeltant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeltant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.

3.3.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis.

3.4. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:

3.4.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.

3.4.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

3.4.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite pasitikrinti

www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendrovė pagal kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-24 12:56:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1967645**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-05-08**
Vilnius, Melioratorių g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Vilnius, Melioratorių g.
Unikalus daikto numeris: **4400-3812-1254**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0083:270 Vilniaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.0260 ha**
Miško žemės plotas: **1.9986 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **1.4973 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-24**
Kelių plotas: **0.0274 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **274 Eur**
Miško medynų vertė: **57 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2520 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-01-13**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-01-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3812-1254, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-648-(14.49.109.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3812-1254, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A54-507/25 / 1MŽP-219-(5.83 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-26**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3812-1254, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.9986 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3812-1254, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **2.026 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3812-1254, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0463 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3812-1254, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0003 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3812-1254, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640

Įrašas galioja: Nuo 2015-05-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3812-1254, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-04-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-648-(14.49.109.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-05-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100303833

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38

Įregistravimo data: 2022-02-18

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 274 kv. m, nuo 2023-01-05

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100290133

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38

Įregistravimo data: 2022-02-15

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 196 kv. m, nuo 2023-01-05

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100288316

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38

Įregistravimo data: 2022-02-15

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 195 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100291811

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38

Įregistravimo data: 2022-02-15

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 275 kv. m, nuo 2023-01-05

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100366369

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2008-04-02 Lietuvos geologijos tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1-59

Įregistravimo data: 2022-11-03

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 20260 kv. m, nuo 2023-01-05

11.6.

Teritorijos pavadinimas: Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100642853

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių, skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti, patvirtinimo Nr. 3-69

Įregistravimo data: 2024-03-18

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 12210 kv. m, nuo 2024-03-18

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JULIUS ŠMAIŽYS



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
MIESTO APLINKOS SKYRIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ "TERITORIJOS NAUJININKŲ SENIŪNIJOJE,
ESANČIOS TIES VAIKŲ GATVE, SUTVRAKYMO PROJEKTAS"
SPRENDINIŲ IR BENDRŲJŲ STATINIO RODIKLIŲ TVIRTINIMO**

2025 m. lapkričio d. Nr. A15-
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu D1-738 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 52 ir 53 punktais, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. spalio 13 d. įsakymu Nr. 30-2340/23 „Dėl Gintauto Runovičiaus įgaliojimo“:

t v i r t i n u projektinių pasiūlymų „Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, sutvarkymo projektas“ sprendinius bei bendruosius statinio rodiklius (pridedama).


Skyriaus vedėjas

Gintautas Runovičius



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS			
1. Sklypas			
1.1 Vykdomų darbų plotas valstybinėje žemėje, formuojame sklype	m ²	27 202	Dangų plotas 3742.3 m ²
1.2 Vykdomų darbų plotas Matininkų g. statinio (unikalus nr. 4400-6243-0220) ribose	m ²	674	Dangų plotas 674 m ²
1.3 Vykdomų darbų plotas Pupinės g. statinio (unikalus nr. 4400-6243-0220) ribose	m ²	9	Dangų plotas 4 m ²
1.4 Vykdomų darbų plotas valstybiniame miške (skl. kad.nr. 0101/0083:270)	m ²	11 718	Dangų plotas 226.7 m ²
1.5 Vykdomų darbų plotas valstybinėje žemėje, nesuformuotame sklype	m ²	3 560	Dangų plotas 463.7 m ²

0	2025-11	Statybos leidimui					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div></div> <div>VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintos statybos projektas			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A1859	PV	Enrika Geštautaitė		XX – visi			
A1859	PDV	Enrika Geštautaitė					
	Arch.	Paulius Jonys		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
	Arch.	Gabija Tamašauskaitė					
		Bendrieji statinio rodikliai			0		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO VP-25-03-SSP-BSR		LAPAS	LAPŲ
						1	8



III SKYRIUS. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

1. Gatvės Matininkų g. unikalus nr. 4400-6243-0220 (kapitalinis remontas ties tvarkoma teritorija, pėsčiųjų takų įrengimas (221m²))

1.1 kategorija	D		
1.2 ilgis	km	esamas	nekeičiamas
1.3 važiuojamosios dalies plotis	m	esamas	nekeičiamas
1.4 eismo juostų skaičius	vnt.	esamas	nekeičiamas
1.5 eismo juostos plotis	m	esamas	nekeičiamas

Gatvės Pupinės g. unikalus nr. 4400-0286-1956 (kapitalinis remontas ties tvarkoma teritorija, pėsčiųjų takų įrengimas (4m²))

3.1 kategorija	D		
3.2 ilgis	km	esamas	nekeičiamas
3.3 važiuojamosios dalies plotis	m	esamas	nekeičiamas
3.4 eismo juostų skaičius	vnt.	esamas	nekeičiamas
3.5 eismo juostos plotis	m	esamas	nekeičiamas

IV SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI

1. Elektros tinklai (0,4 kV elektros linija)

1.1 elektros tinklų ilgis	km	0	Valstybinė žemė
1.2 elektros tinklų ilgis	km	0	Skl. kad.nr. 0101/0083:270

DOKUMENTO ŽYMUO

VP-25-03-SSP-BSR

LAPAS

2

LAPŲ

8

LAIDA

0



1.3 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm ²	-	
2. Elektros tinklai (Apšvietimas)			
2.1 gatvių elektros apšvietimo ilgis	km	1,845	Valstybinė žemė
2.2 gatvių elektros apšvietimo ilgis	km	0,189	Skl. kad.nr. 0101/0083:270
2.3 požeminės dalies	km	1,142	Valstybinė žemė
2.4 antžeminės dalies	km	0,703	Valstybinė žemė
2.5 požeminės dalies	km	0,156	Skl. kad.nr. 0101/0083:270
2.6 antžeminės dalies	km	0,033	Skl. kad.nr. 0101/0083:270
2.7 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm ²	Al. 5x25 mm ² AL 4x25 mm ² AL. 3x2,5 mm ² Cu 3x1,5 mm ² Cu 2x1,5 mm ²	
3. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai – nauja statyba – 180,8m			
3.1. buitinių nuotekų šalinimo tinklų ilgis D110*	m	3,1	Nesuformuotas sklypas - valstybinė žemė
3.2. buitinių nuotekų šalinimo tinklų ilgis D160*	m	177,7	Nesuformuotas sklypas - valstybinė žemė
3.3. vamzdžio diametras	mm	D110, D160	I gr. nesudėtingasis statinys

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-25-03-SSP-BSR	3	8	0

4. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai – nauja statyba – 14,4m			
4.1. paviršinių nuotekų šalinimo tinklų ilgis D200*	m	14,4	Nesuformuotas sklypas - valstybinė žemė
4.2. vamzdžio diametras	mm	D200	I gr. nesudėtingasis statinys
5. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai – nauja statyba – 24,5m			
5.1. paviršinių nuotekų šalinimo tinklų ilgis D200*	m	9.5	Nesuformuotas sklypas - valstybinė žemė
5.2. paviršinių nuotekų šalinimo tinklų ilgis D200*	m	15,0	Skl. kad.nr. 0101/0083:270 – valstybinė žemė
5.3. vamzdžio diametras	mm	D200	I gr. nesudėtingasis statinys
6. Vandentiekio tinklai - nauja statyba – 190,6m			
6.1. vandentiekio tinklų ilgis D32*	m	11.5	Nesuformuotas sklypas - valstybinė žemė
6.2. vandentiekio tinklų ilgis D63*	m	179,1	Nesuformuotas sklypas - valstybinė žemė
6.3. vamzdžio skersmuo	mm	D32, D63	I gr. nesudėtingasis statinys

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-25-03-SSP-BSR	4	8	0

**7. Elektroninių ryšių tinklai**

6.1. elektroninių ryšių tinklų ilgis	m	435	Valstybinė žemė
6.2. vamzdžio skersmuo	mm	D50	Valstybinė žemė

V SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI**1. Kitos paskirties statiniai**

1.1 Pėsčiųjų takai (įvairi danga)	m ²	382.2	Valstybinėje žemėje, formuojame sklype II gr. nesudėtingasis
1.2 Pėsčiųjų takai (skalda)	m ²	9.4	Valstybinė žemė I gr. nesudėtingasis
1.3 Pėsčiųjų takai (skalda)	m ²	11.5	Valstybinė žemė I gr. nesudėtingasis
1.4 Pėsčiųjų takai (trinkelės)	m ²	22.1	Valstybinėje žemėje, formuojame sklype I gr. nesudėtingasis
1.5 Pėsčiųjų takai (trinkelės)	m ²	2	Valstybinė žemė I gr. nesudėtingasis
2.1 Pėsčiųjų takai (trinkelės)	m ²	49.2	Valstybinėje žemėje, formuojame sklype I gr. nesudėtingasis
2.2 Pėsčiųjų takai (įvairi danga)	m ²	38.1	Valstybinė žemė I gr. nesudėtingasis

DOKUMENTO ŽYMUO

VP-25-03-SSP-BSR

LAPAS

5

LAPŲ

8

LAIDA

0

2.3 Pėsčiųjų takai (skalda)	m ²	305	Valstybiniame miške (skl. kad.nr. 0101/0083:270) II gr. nesudėtingasis
2.4 Pėsčiųjų takai (skalda)	m ²	27.3	Valstybinė žemė I gr. nesudėtingasis
3.1 Vaikų žaidimo aikštelė (guma)	m ²	85.2	Valstybinė žemė I gr. nesudėtingasis
3.1 Vaikų žaidimo aikštelė (guma)	m ²	62.4	Valstybinėje žemėje, formuojame sklype I gr. nesudėtingasis
4.1 Pėsčiųjų takai (medinis takas ant polių)	m ²	81.7	Valstybinėje žemėje, formuojame sklype I gr. nesudėtingasis
4.2 Pėsčiųjų takai (medinis takas ant polių)	m ²	33.3	Valstybiniame miške (skl. kad.nr. 0101/0083:270) I gr. nesudėtingasis
4.3 Pėsčiųjų takai (medinis takas ant polių)	m ²	205.6	Valstybinėje žemėje, formuojame sklype II gr. nesudėtingasis
4.4 Pėsčiųjų takai (medinis takas ant polių)	m ²	1	Valstybiniame miške (skl. kad.nr. 0101/0083:270) I gr. nesudėtingasis
5.1 Pėsčiųjų takai (įvairi danga)	m ²	1788.6	Valstybinėje žemėje, formuojame sklype II gr. nesudėtingasis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-25-03-SSP-BSR	6	8	0

5.2 Pėsčiųjų takai (įvairi dangą)	m ²	278.4	Valstybinė žemė II gr. nesudėtingasis
5.3 Pėsčiųjų takai (įvairi dangą)	m ²	4	Pupinės g. statinio (unikalus nr. 4400-0286-1956) ribose I gr. nesudėtingasis
6.1 Pėsčiųjų takai (įvairi dangą)	m ²	43.5	Valstybinėje žemėje, formuojame sklype I gr. nesudėtingasis
7.1 Šunų aikštelė (smėlio dangą)	m ²	591.4	Valstybinėje žemėje, formuojame sklype II gr. nesudėtingasis
8.1 Pėsčiųjų takai (įvairi dangą)	m ²	226.7	Matininkų g. statinio (unikalus nr. 4400-6243-0220) ribose II gr. nesudėtingasis
9.1 Vaikų žaidimo aikštelė (guma)	m ²	516.6	Valstybinėje žemėje, formuojame sklype II gr. nesudėtingasis
10.1 Pėsčiųjų takai (įvairi dangą)	m ²	3.6	Valstybinė žemė I gr. nesudėtingasis
10.2 Pėsčiųjų takai (įvairi dangą)	m ²	3.6	Valstybinė žemė I gr. nesudėtingasis
10.3 Pėsčiųjų takai (įvairi dangą)	m ²	4.6	Valstybinė žemė I gr. nesudėtingasis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-25-03-SSP-BSR	7	8	0



* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
VP-25-03-SSP-BSR	8	8	0

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ "TERITORIJOS NAUJININKŲ SENIŪNIJOJE, ESANČIOS TIES VAIKŲ GATVE, SUTVARKYMO PROJEKTAS" SPRENDINIŲ IR BENDRŲJŲ STATINIO RODIKLIŲ TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-13 Nr. A15-2002/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintautas Runovičius, Miesto aplinkos skyriaus vedėjas, Miesto aplinkos skyrius
Sertifikatas išduotas	GINTAUTAS RUNOVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-13 17:43:23 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-13 17:43:38 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-27 17:13:18 – 2029-12-27 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.88
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-13 17:45:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-13 17:45:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Projekto derinimo lentelė

Investicinis numeris: E2N1573890
Projekto pavadinimas: Kabelio apsauga
Objekto adresas: Melioratorių g. -, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Projektuotojas/Rangovas: UAB Elektros projektavimas
Projekto numeris: PRO-25-03-00-SSP-LE1
Darbų rūšis: Iškelimas
Administracinis rajonas: Vilniaus m.
Regionas: Vilniaus

Eil.	Pareigos	Vardas Pavardė	Data	Veiksmas
1	Projektų derinimo vadovas	Domantas Zubrus	2025-12-18	Patvirtinta

Projektas patvirtintas: 2025-12-18 15:02
Projekto derinimo lentelė sugeneruota: 2025-12-18 15:08
Projekto derinimo lentelę sugeneravo: Julius Šmaižys




Bendroji dalis

PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMŲ NUORAŠAS

Nr.	Pareigos	Atestato Nr.	Vardas, pavardė	Projekto dalis	Parašas
1.	PV	A1859	Enrika Geštautaitė	Bendroji dalis	
2.	PDV	32761, 38603	Diana Gamulėnė	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas) dalis. Sklypo plano elementai	
3.	SPDV	A1859	Enrika Geštautaitė	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas) dalis. Mažosios architektūros sprendiniai	
4.	ARCH		Gabija Tamašauskaitė	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas) dalis. Mažosios architektūros sprendiniai	
	ARCH		Paulius Jonys	Sklypo sutvarkymo (sklypo planas) dalis. Mažosios architektūros sprendiniai	.
5.	PDV	A1859	Enrika Geštautaitė	Architektūrinė (statinio architektūra) dalis	
6.	ARCH		Gabija Tamašauskaitė	Architektūrinė (statinio architektūra) dalis	
	ARCH		Paulius Jonys	Architektūrinė (statinio architektūra) dalis	
7.	PDV	13002	Nikolaj Moškov	Konstrukcinė (statinio konstrukcijos) dalis	
8.	PDV	12700	Eglė Budukevičienė	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
9.	PDV	(26)-ŽVP-20	Gabija Tamašauskaitė	Želdinių (apželdinimo) dalis	
10.	PDV	24990	Vaidas Kisieliū	Elektrotechnikos dalis	
	PDV	38057	Julius Šmaižys	Elektrotechnikos dalis	
11.	PDV	22076	Tomas Bieliauskas	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	
12.	PDV	34948	Rokas Masevičius	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
13.	PDV	A 10297	Julija Kildišienė	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

Pastaba:

Šį dokumentą pasirašantis asmuo, patvirtina, kad susipažino su projekto dalių sprendiniais.

0	2025-02	Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400-0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas		
A1859	SPV	Enrika Geštautaitė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – visi		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Projektinių sprendinių tarpusavio suderinimų nuorašas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		DOKUMENTO ŽYMUO PRO-25-03-00-SSP_Ž-02		LAPAS
				1	LAPŲ 1



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38057

Julius Šmaižys

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos).

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

22449

Išduotas 2018 m. gruodžio 14 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. vasario 26 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	Statybą leidžiantys dokumentai, statybos užbaigimas, statybos stabdymas, savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	STR 1.05.01:2017
2.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	EĮBT
3.	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01:2016
4.	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	STR 1.04.04:2017
5.	Statinių klasifikavimas	STR 1.01.03:2017
6.	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka	STR 1.07.03:2017



2. BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

2.1 Bendroji dalis

Šiame ir kituose susijusiose projekto dokumentuose, tiekimo, instaliavimo bei kitų darbų paskirtis – pagaminti, išbandyti, pristatyti į vietą, sumontuoti, pademonstruoti, perduoti ir išlaikyti nurodytas sistemas užbaigtoje ir visiškai eksploatuojamoje būklėje.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Visi elektrotechninėje, projekto dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti normatyvinių ir nuorodinių dokumentų sąraše pateikiamiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams. Taip pat visi projekte numatyti, prietaisai, įrengimai, elektros aparatūra, elektros skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai, numatyti įrengti projektuojamame objekte turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas.

0	2025-12	Statinio ekspertizei		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400-0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas	
A1859	PV	Enrika Geštaitaitė		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ELEKTROS PROJEKTAVIMAS		XX – visi statiniai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
38057	PDV	Julius Šmaižys	Techninės specifikacijos	0
	PDA	Laurynas Streikus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		PROJEKTO DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Vilniaus miesto savivaldybė		PRO-25-03-00-SSP-LE1_TS	LAPŲ
				1
				7

Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka darniojo standarto arba Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių specifikacijų nėra – nacionalinės techninės specifikacijos, pripažintos Europos sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nė vienos iš minėtų specifikacijų – statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalinės techninės specifikacijos reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti pažymėti “CE” ženklu.

Gaunami elektros įrenginiai privalo būti patikrinti juos apžiūrint ir nustatant: komplektaciją, ar yra specialūs instrumentai, būtini įrenginio montavimui, markiravimas, atitinkamas specifikacijoms ir techninėms sąlygoms. Įrengimo stovis (ar nėra pažeidimų transportuojant). Pakrovimo, iškrovimo, transportavimo ir montavimo metu negalima mechaniškai pažeisti elektros įrengimo prietaisų.

Jeigu prietaisai yra plombuoti, juos ardyti draudžiama.

Negalima montuoti deformuotų ar kitaip pažeistų elektros įrangos detalių, laidų, kabelių, kol defektai nebus pašalinti nustatyta tvarka. Tuo pačiu metu būtina patikrinti su įrenginiu gautą privalomą dokumentaciją, surinkimo instrukciją ir schemas.

Elektros įrengimai, kabeliai, šviestuvai ir kitos medžiagos privalo būti saugomos pagal reikalavimus, nustatytus valstybiniuose standartuose ir techninėse sąlygose.

Elektros įrangos tvirtinimo vieta ir būdas parenkamas griežtai prisilaikant techninėje dokumentacijoje pateiktų nurodymų.

Jungiamųjų plokštelių (šynų) sujungimai ir išsišakojimai atliekami jas suvirinant. Varžtais sujungiama tik ten, kur reikalingas išardomas sujungimas. Viengysliai laidai sujungiami juos susukant. Jų negalima virinti. Elektros montavimo darbai atliekami specialiais, tik tam skirtais įrankiais ir priemonėmis.

Siūlydamas įrangą, Rangovas Užsakovo ir Inžinieriaus – projektuotojo įvertinimui turi pateikti visų siūlomų medžiagų ir įrangos katalogus, prospektus bei brėžinius. Be to, prieš pradėdamas tiekimo darbus, Rangovas turi gauti Užsakovo ir Inžinieriaus sutikimą dėl visų neatitikimų ir nukrypimų nuo projekto brėžinių ir specifikacijų.

Rangovas užsakovo ar jo atstovo akivaizdoje turi išbandyti elektros instaliacijos veikimą ir suderinti su elektros įrangą priimančiomis organizacijomis. Pajungus elektros srovę, Rangovas turi perduoti visą savo įrangą užsakovui.

Rangovas turi garantuoti, kad visa sistemų įranga ir medžiagos būtų tinkamos ir pakankamai galingos, kad būtų įvykdyti joms keliama veikimo reikalavimai.

Rangovas turi atsakyti už pagal kontraktą atliktą darbą, pateiktas medžiagas ir įrangą. Užbaigus sistemos perdavimą, Rangovas turi pateikti Užsakovui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus bei instrukcijas lietuvių kalba. Turi būti atlikti visi elektros įrangos instaliavimui bei elektros paslaugų tiekimui būtini ir reikalingi statybiniai darbai.

Baigti montuoti elektros įrengimai užsakovui privalo būti priduoti pagal aktą.

3. BENDROJI DALIS

3.1 Bendri sprendimai

Objekto techniniai projekto konstruktyviniai sprendimai atlikti pagal statytojo patvirtintą projektavimo užduotį. Objektų konstruktyviniai sprendimai atlikti pagal Lietuvos Respublikos galiojančias statybines normas ir taisykles. Viso objekto statybą vykdyti laikantis EIBT reikalavimų ir kitų galiojančių normų.

3.2 Aplinkos apsauga

Demontuojant, montuojant ir klojant kabelius technologinio proceso nelydi jokios atliekos, triukšmas, oro ar grunto tarša bei kiti veiksniai, kenksmingi žmonėms ir aplinkai. Atlikus statybos-montavimo darbus, pilnai atstatyti gerbūvį.

3.3 Darbo ir priešgaisrinė sauga

Objekto statybos metu laikytis darbo ir priešgaisrinę apsaugą reglamentuojančių taisyklių:

- „Saugos eksploatuojant elektros įrenginių taisyklės 2010“
- “Esminiai statinio reikalavimai. „Gaisrinė sauga“. ” STR 2.01.01(2):1999;
- “Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“ 2025-11-01.

3.4 Saugos reikalavimai

Visus elektros darbus turi vykdyti profesionalūs ir kvalifikuoti elektrikai. Sumontuota įranga neturi kelti pavojaus jokiam statybavietėje dirbančiam ar galinčiam į ją patekti personalui. Ten, kur galimas netyčinis kontaktas su įtampa turinčiomis dalimis, turi būti reikiami įspėjantieji užrašai. Šie užrašai turi būti išpildyti ant plastmasės, juodomis raidėmis raudoname fone lietuvių ir anglų kalbomis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-03-00-SSP-LE1_TS	2	7	0



3.5 Saugos priemonės montuojant

Kai nedaroma, visus vamzdžius ir dėžutes reikia uždengti dangteliais ar uždaryti. Turi būti naudojami gamykliniai PVC dangteliai. Plokštės, valdymo prietaisai, komutaciniai skydai ir kita elektros įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu. Jei, tinkamai neapsaugojus elektros įrangos dėl Rangovo kaltės, įvyksta pažeidimai, įskaitant ir dažytų paviršių pažeidimus, Rangovas privalo greitai ir tvarkingai pašalinti pažeidimus, atstatant tokią pačią ar geresnę būklę.

3.6 Reikalavimai apskaitos prietaisams

Skaitikliai turi matuoti aktyvinę galią ne žemesne kaip 0,5 tikslumo klase. Ant kiekvieno skaitiklio gaubto tvirtinamųjų varžtų privalo būti gamintojo ir metrologinę patikrą atlikusios organizacijos žymenys, ant gnybtų dangtelio-tiekėjo žymuo. Įvadiniai apskaitos prietaisai turi būti suderinti su el. energiją tiekiančia organizacija.

3.7 Bendro naudojimo saugikliai

Bendro naudojimo lydūs saugikliai skirti galios vartotojų ir vidaus tinklų apsaugai nuo perkrovų ir trumpojo jungimo. Pagrindiniai lydžiųjų saugiklių parametrai (vardinė srovė, įtampa, ribinė atjungimo srovė) turi būti aiškiai įspausti ar užrašyti ant saugiklio korpuso.

Saugikliai skyduose instaliuojami taip, kad jų apsaugos laipsnis būtų ne žemesnis kaip IP 2X

3.8 Normos ir standartai

Bet koks neatitikimas ir prieštaravimas tarp normų, standartų ir taikymo kodų yra konsultacija tarp Užsakovo ir Rangovo objektas. Galutinis sprendimas turi būti priimamas Užsakovo.

3.9 Normos ir standartai

Įranga ir montavimo darbai turi atitikti pripažintą inžinerinę praktiką bei atitikti taikytinus nacionalinius normatyvus nurodytus nuorodiniuose dokumentuose.

3.10 SĄLYGOS STATYBOS AIKŠTELĖJE

1.3.1 Klimatinės sąlygos

Lauke	Maksimum	Min.
1. Temperatūra	+35° C	-35° C
2. Santykinė drėgmė	80%	
3. Altitudė	100 m virš jūros lygio	
Patalpose	Maksimum	Min.
1. Elektros patalpos	+30° C	+5° C
2. Valdymo patalpa	+25° C	+18° C
3. Santykinė drėgmė	60% prie +25° C	

3.11 ŽYMĖS IR ŽYMĖJIMAI

Visa įranga ir kabeliai turi būti patikimai sužymėti pagal Lietuvos Respublikos žymėjimo sistemą ir instrukcijas. Žymėjimas turi atitikti techninę dokumentaciją. Spintų, skydų, valdymo skydų, dėžučių korpusai turi būti su žymėmis, pažymėtomis kuriai įrenginių daliai priklauso įranga. Visa ant korpuso sumontuota įranga turi būti sužymėta. Ant visos korpuso viduje sumontuotos įrangos turi būti sužymėti pozicijų numeriai. Visa įranga, sumontuota aikštelėje, turi būti su inventorinėm plokštelėm ir pozicijos numeriais, atitinkamai pagal pozicijas įrangos ir kabelių sąrašuose. Kiekviename bloke terminalai turi būti sužymėti nuosekliai. Fazių žymėjimas turi būti pagal EIBT (L1, L2, ir L3).

Daugiagysliai kabeliai turi būti su kabelio žyme, o kiekviena gysla su kabelio, gyslos ir terminalo pozicijos žymėmis. Jei gyslos sujungtos į eilę, būtina žymėti pirmą ir paskutinę gyslas. Jei kabelis yra su kištuku, turi būti žymimas jungties pozicijos numeris. Daugiagysliai kabeliai su sužymėtomis gyslomis nereikalauja papildomo žymėjimo. Jungiamieji laidai tarp įrengimų ir terminalo turi būti su terminalo pozicijos žymėmis abiejuose galuose. Laidai tarp dviejų įrengimų dalių turi būti su serijos numeriais abiejuose galuose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-03-00-SSP-LE1_TS	3	7	0



Inventorinės plokštelės korpusų ir įrengimų žymėjimui turi būti iš juodo, baltai laminuoto plastiko. Žymes prakertant baltame sluoksnyje, gaunamos juodos žymės baltame fone. Plokštelės prisukamos varžtais arba priknedijamos.

Individualus žymėjimas (įrengimų numeris korpuso viduje ir pan.) turi būti atliekamas nenuplaunamomis žymėmis. Šiam tikslui naudojama elastinė žymėjimo juosta.

Laidų ir kabelio gyslų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis žymėmis arba plastikinėmis žarnelėmis (pvz. Partex ar pan.).

4. ŽEMĖS DARBAI

4.1 Bendrieji reikalavimai vykdant žemės darbus

Rangovas arba statant ūkio būdu statytojas (užsakovas) turi gauti leidimą kasti žemę, kurį išduoda miesto, rajono savivaldybė.

Statytojas arba žemės darbų vadovas privalo:

Pradėti žemės darbus tik gavus leidimą kasti žemę, turėti suderintą projektą, statybos darbų žurnalą ir statinio nužymėjimo aktą su schema.

Nustatytu laiku, bet ne vėliau kaip prieš 2 paras iki darbų pradžios, pranešti įmonėms ir privatiems asmenims, kuriems priklauso kasimo zonoje esantys tinklai, statiniai (kabeliai, dujotiekio tinklai), taip pat kelių policijai, jei statybos aikštelė yra kelių ar kelio statinių apsaugos zonoje tikslų žemės kasimo darbų pradžios laiką ir pakviesti jų atstovus atvykti į vietą.

Žemės kasimo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių tinklų bei įrenginių vietas, bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, saugotiną dirvožemį bei želdinius nuo galimos žalos.

Prieš žemės kasimą, veikiančių inžinerinių tinklų bei įrenginių apsaugos zonose suderinti su juos naudojančiomis įmonėmis saugos priemones, kasti žemę tik dalyvaujant pačiam darbų vadovui ir vykdyti elektros, šiluminių tinklų, naftotiekio, dujotiekio įmonės atstovo nurodymus (Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai)

Atkastieji inžineriniai tinklai ir įrenginiai užpilami žeme, dalyvaujant juos naudojančių įmonių atstovams. Iškasos kelių važiuojamoje dalyje, žeme užpilamos prižiūrint kelią naudojančios įmonės atstovui. Užpilamas gruntas sutankinamas. Apie užpylimo darbų pradžią šiai įmonei pranešama ne vėliau kaip prieš parą.

Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius, taip pat turi būti atliktos statomų požeminių komunikacijų geodezinės išpildomosios nuotraukos.

4.2 Tranšėjų kasimas

4.2.1 Geodezinis trasos nužymėjimas

Nužymėjimas vyksta medinėmis gairėmis posūkiuose ir linijinėje trasoje kas 50 m; žymima trasos pradžia, pabaiga, ašis, šulinių vieta;

Padaromos atžymos požeminių komunikacijų susikirtimo vietose, pastatant specialius ženklus.

Nežinant tikslų esamų komunikacijų vietų, kas 20 m atliekamas trasos šurfavimas. Šurfavimas atliekamas pagal visą kasamos tranšėjos plotį ir gylį kasant 0,35 m pločio, 1,2 m gylio skersinės tranšėjos. **Šurfavimas atliekamas rankiniu būdu, esamas požemines komunikacijas atkasant kastuvais, dalyvaujant kabelį ir kitas esamas komunikacijas eksploatuojantiems darbuotojams.** Esamų kabelių būvimo vieta nustatoma kabelių iešikliais;

Sustatomas geodezinės trasos nužymėjimo aktas ir pridedama nužymėjimo schema, dalyvaujant rangovui ir užsakovo techninės priežiūros inžinieriui.

4.2.2 Tranšėjų kasimas

Tranšėjų kasimas – vykdomas rankiniu – mechanizuotu būdu:

- neužstatytomis vietomis – vienakaušiais ekskavatoriais arba netranšėjiniu būdu – kabelių klotuvais;
- iškastas gruntas pilamas ant tranšėjos šlaito ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo tranšėjos briaunos;
- iškasta tranšėja apvaloma nuo akmenų, šiukšlių; paruošiamas 10 cm storio dugno pagrindas iš purios žemės, o molyje arba priemoliuose – smėlio pagrindas;

Tranšėjų kasimas vykdomas iki 1,0 m gylio vertikaliomis sienelėmis be tvirtinimo.

Tranšėjų kasimas kabelių apsaugos zonoje mechanizuotai leidžiamas:

- - vienkaušiais ekskavatoriais iki 50 % esamo kabelio gylio ir 1,0 m atstumu nuo esamo kabelio ašies;
- - daugiakaušiais ekskavatoriais 1,0 – 1,5 m atstumu nuo esamo kabelio;
- - kabelių klotuvais (netranšėjiniu būdu) – 1,5 m atstumu nuo esamo kabelio.

Elektros kabeliai atkasami be smūgių, rankiniu būdu;

Leidžiami nukrypimai nuo projektinės dugno altitudės:

- - kasant vienkaušiais ekskavatoriais +15 cm;
- - kasant tranšėjinais ekskavatoriais +10 cm.

Grunto kasimas žiemos metu:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-03-00-SSP-LE1_TS	4	7	0



- grunto purenimas pneumatiniiais instrumentais kompresorių pagalba;
- grunto atšildymas kasimo zoną uždengus gaubtais ir leidžiant šilumą nuo krosnelių;
- grunto atšildymas elektra, aptvėrus šildomąjį plotą atstumu ne mažesniu kaip 3,0 m ir pastačius įspėjamuosius ženklus;
- draudžiama naudoti atvirą ugnį virš esamų kabelių;
- galima kasti be išramstymų iki įšalimo gylio, išskyrus smėlį.

Projektuojamus elektros kabelius kloti žemiau esamų kabelių.

Prieš pradėdant kasti (esant požeminiams kabeliams), reikia patikslinti kabelio vietą ir gylį (atkasant kastuvais ir dalyvaujant kabelį eksploatuojantiems darbuotojams), pastatyti laikinus aptvarus, nurodančius žemės kasimo mašinų darbo ribas.

Naudoti žemės kasimo mašinas galima naudoti ne arčiau kaip 1m iki kabelio. Jei kasama virš kabelio, naudoti žemės kasimo mašinas, pneumatinius įrankius ir laužtuvus tik iki tokio gylio, kad iki kabelio ar jo mechaninės apsaugos liktų ne plonesnis kaip 0,3m grunto sluoksnis. Toliau gruntą reikia kasti kastuvais.

Žemės darbų atlikimo metu, pastebėjus plane nepažymėtus kabelius, vamzdynus, požeminius statinius, sprogmenis, būtina sustabdyti darbą, kol bus išsiaiškintas rastų statinių pobūdis ir gautas atitinkamų organizacijų leidimas tęsti darbus.

Persikirtimas su gatvių važiuojamosiomis dalimis atliekamas plastikiniame 110 mm diametro vamzdyje.

Tranšėjų tinkamumas požeminių kabelių paklojimui apiforminamas atitinkamu aktu ir įrašu statybos darbų žurnale. Vienoje tranšėjoje galima kloti ne daugiau kaip šešis jėgos kabelius, jei nėra kito projekcinio sprendimo. Sunkiasvoriai kabeliai klojami mechanizuotu būdu panaudojant kabelinį transporterį. Lengvasvoriai kabeliai gali būti klojami rankiniu būdu pasinaudojant kabelio ritės pakėlikiais. Kabelinių linijų paklojimo gylis žemėje nurodytas lentelėje.

4.2.3 Kabelių klojimas

Kabelių klojimo gyliai:

- 0,4 kV, kontroliniai, žemos įtampos ir ryšio kabeliai – 0,70 m;
- kabeliai po keliais, gatvėmis – 1,0m;

Minimalūs atstumai tarp lygiagrečiai klojamų kabelių:

- tarp jėgos ir kontrolinių kabelių – 0,10 m;
- tarp kontrolinių kabelių – nenormuojama;
- tarp 0,4 kV ir 10 kV kabelio ar kontrolinių kabelių – 0,10 m;
- tarp klojamo kabelio ir esamo kabelio, priklausančio kitai organizacijai – 0,5 m.

Kabelinių linijų paklojimo mažiausias leistinas gylis žemėje

Kabelio klojimo vieta	Kabelio gylis, m
Iki 10 kV įtampos kabeliai tranšėjose	0,7
Iki 10 kV įtampos kabeliai po gatvių ir aikščių danga	1,0
Iki 10 kV įtampos kabeliai ariamose žemėse	1,0

Klojamų kabelių mažiausieji leistini tarpusavio atstumai

Tarp skirtingų kabelių, statinių ir vamzdynų	Minimalus atstumas
Tarp 35 kV ir 10 kV kabelių	0,25
Tarp 0,35 kV ir kitų kabelių	0,25
Tarp 10 kV ir žemos įtampos kabelių	0,1
Tarp kontrolinių kabelių	Nereglamentuojami
Tarp jėgos ir ryšių kabelių	0,5
Tarp kabelio ir pastato sienos (pamato)	0,6
Tarp kabelio ir medžių	2,0
Tarp kabelio ir krūmų (želdinių)	0,75
Tarp kabelio ir šiluminių vamzdynų	2,0
Tarp kabelio ir dujotiekio vamzdynų	1,0
Tarp kabelių ir kitų technologinių vamzdynų	0,5
Tarp kabelio ir kelio griovio	1,0
Susikertant kabeliui ir šilumos vamzdynui	0,5
Susikertant kabeliui ir technologiniams vamzdynams	0,25

Kabelių apsauga juostomis

Kabelių paklojimo vieta	Apsauginė juosta	Signalinė juosta
-------------------------	------------------	------------------

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-03-00-SSP-LE1_TS	5	7	0



6 – 10 kV įtampos kabeliai mieste	0,7 m gylyje	0,3 m gylyje
6 – 10 kV įtampos kabeliai nedirbamose žemėse	0,7 m gylyje	0,3 m gylyje
6 – 10 kV įtampos kabeliai ariamose žemėse		0,5 m gylyje

Kabelis klojamas sausoje tranšėjoje. Esant aukštiesiems gruntiniams vandenims, jie pažeminami siurbliais arba adatiniais filtrais, vandenį nuleidžiant į esamus griovius arba lietaus kanalizacijos tinklus. Tranšėja apvaloma nuo akmenų, šiukšlių, įrengiamas dugno paruošiamasis sluoksnis iš purios ne mažiau kaip 10 cm storio žemės, priemolio, molio žemės – smėlio pagrindas.

Prieš kabelio klojimą išskviečiamas techninės priežiūros inžinierius (užsakovas), kuris kartu su rangovu patikrina:

- tranšėjos gylį, posūkių kampus;
- kabelių atitikties deklaracijas ir sertifikatus;
- kabelių būgno patikrinimo aktus.

Žiemą kasti gruntą kastuvais galima tik jį atšildžius. Šiuo atveju šilumos šaltinis negali priartėti prie žemėje esančių kabelių arčiau 15 cm. Jei gruntas šildomas elektra, šildymo ruožus reikia aptverti ir pakabinti įspėjimo ženklus. Atstumas tarp aptvaro ir šildymo ruožų turi būti ne mažesnis kaip 3m. Tamsiu paros laiku šildoma aikštelė turi būti apšviesta. Gruntą galima šildyti ne aukštesne kaip 380 V įtampa. Elektrodai prijungiami izoliuotais laidais ar kabeliais. Instaliacijos tvarkingumą reikia tikrinti kasdien ir kiekvieną kartą perklojus.

Kabelinių linijų klojimas žiemos metu be pašildymo leidžiamas tik tais atvejais, kai oro temperatūra laike 24 val. iki klojimo darbų pradžios nenukrito (nors ir laikinai) žemiau:

0°C – žemo ir aukšto slėgio, tepalu užpildytiems kabeliams su popierine gyslų izoliacija ir švino bei aliuminio apvalkalu;

-5°C – žemo ir aukšto slėgio, tepalu užpildytiems kabeliams;

-7°C – kontroliniams ir jėgos kabeliams iki 35 kV įtampos su plastmasine arba gumos izoliacija ir apvalkalu iš pluoštinės medžiagos ir metaline juosta apsaugotu paviršiumi;

-15°C – kontroliniams ir jėgos kabeliams iki 10 kV su polivinilchloridine arba gumos izoliacija ir apvalkalu be pluoštinės medžiagos ir metaline juosta apsaugotu paviršiumi;

-20°C – nešarvuotiems kontroliniams kabeliams ir jėgos kabeliams su polietileno izoliacija, apvalkalu be pluoštinės medžiagos su apsaugotu paviršiumi ir gumine izoliacija su švino apvalkalu.

Jei oro temperatūra buvo žemesnė, tai kabeliai turi būti šildomi ir paklojami po šildymo šiame laiko intervale:

- ne ilgiau 1 valandos, kai oro temperatūra 0 ÷ -10°C;
- Ne ilgiau 40 minučių, kai oro temperatūra -10 ÷ -20°C;
- Ne ilgiau 30 minučių, kai oro temperatūra -20°C ir žemesnė.

Kabelių pašildymą galima atlikti apšildomose patalpose esant 20°C (reikalui esant, naudojami kaloriferiai).

Požeminiai kabeliai, movos, apsaugos įrenginiai, vamzdžiai privalo turėti pastovius orientyrus arba žymos stulpelius. Žymos stulpeliai statomi 0,1 m atstumu į lauko pusę nuo trasos posūkiuose, movų sujungimų vietose, iš abiejų pusių kertant kelius, komunikacijas susikirtimo vietose, prie įvadų į pastatą ir kas 100 m lygioje trasoje.

4.2.4 Montuojant kabelines linijas privalo būti išpildyti šie reikalavimai:

- Pakloti kabeliai privalo turėti ilgio atsargą, pakankamą kompensuoti galimą sėdimą ir temperatūrinių deformacijų kompensavimą.
- Kabeliai pakloti horizontaliai sienomis, perdenginiu ir pan. Privalo būti įtvirtinti galiniuose taškuose, tiesiogiai prie galinės movos, abiejose išlinkimų pusėse, prie sujungimo movų.
- Kabeliai pakloti vertikalčiai konstrukcijomis, sienomis siekiant išvengti apvalkalo deformacijos, privalo tvirtintis prie kiekvienos konstrukcijos.
- Mažiausias leistinas kabelio išlenkimo spindulys negali būti didesnis už spindulį, nurodytą kabelio techninėse sąlygose.
- Tranšėjose klojami kabeliai (tipai ir jų skerspjūviai) turi atitikti projekto specifikacijos reikalavimus. Prieš uždengiant tranšėją, būtina atlikti kabelių izoliacijos matavimus. Gavus teigiamus kabelių izoliacijos bandymo rezultatus bei užpildžius atliktų matavimų protokolus, surašomas paslėptųjų darbų aktas, kuriuo leidžiama uždengti kabelinę tranšėją.
- Baigus darbus, atliekama požeminės kabelinės linijos geodezinė nuotrauka, pažymint plane jos koordinatas esamų kapitalinių statinių arba specialiai tam tikslui įrengtų ženklų atžvilgiu.
- **Išvedant kabelį į žemės paviršių, kabelis po žeme ir virš žemės paviršiaus turi būti apsaugotas nuo mechaninių pažeidimų, 2m aukštyje nuo grindų arba žemės paviršiaus ir 0,3m žemėje.**

4.2.5 Tranšėjų užpylimas

Atliekamas dalinis kabelio užpylimas ne mažesniu kaip 10 cm storio sluoksniu:

- Priemoliuose – smėliu;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-03-00-SSP-LE1_TS	6	7	0



- Smėliuose, priesmėliuose – gruntu iškastu iš tranšėjų be akmenų, statybinių šiukšlių.
Įrengiama kabelių apsauga nuo mechaninių pažeidimų;
- Žemos įtampos kabeliai 0,35 – 0,70 m gylyje, persikirtimuose su įvažiavimais bei gatvėmis ir dažnų kasinėjimų vietose apsaugomi paklojant juos vamzdžiuose.
Virš klojamo kabelio įrengiama signalinė juosta. Signalinės juostos plotis vienam kabeliui – 10 cm, storis – 5 mm. Apsauginės juostos klojamos 0,3 m gylyje nuo žemės paviršiaus su užrašu **“Dėmesio! Kabelis”**. Užpilant tranšėją signalinė juosta turi būti išlyginta.
Įrengus kabelių apsaugą, elektros įrenginių montavimo firmos ir statybinės organizacijos atstovai kartu su užsakovo technine priežiūrą vedančiu inžinieriumi patikrina trasą, sustato dengtų darbų aktą. Padaromos komunikacijų geodezinės nuotraukos.
Gruntas sutankinamas 20 – 30 cm sluoksniais mažosios mechanizacijos priemonėmis, sutankinimo koeficientas 0,98. Klojant kabelius per laukus, užpilta tranšėja netankinama.
Perėjimuose per kelius, gatves tranšėja užpilama smėliu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-03-00-SSP-LE1_TS	7	7	0



ĮTAKOS SKIRSTOMAJAM ELEKTROS TINKLUI VERTINIMAS

Trumpo jungimo srovių skaičiavimas

Atsižvelgiant į esamų ir naujai projektuojamų kabelinių (oro, oro kabelinių) linijų skerspjūvius ir jų ilgį, įvertinus transformatoriaus pilnutinę varžą apskaičiuojam trumpo jungimo srovės linijose.

$$I = \frac{U}{\frac{Z_T}{3} + Z_g};$$

I - Srovė (A);

U – Įtampa (kV) -0,4 kV;

$\frac{Z_T}{3}$ - pilnutinė transformatoriaus varža (Ω);



Z_g – 1km. ilgio grandinės fazė – nulis (kilpos) pilnutinė varža (Ω), padauginta iš linijos ilgio (km.).

Įtampos kritimo skaičiavimai

Įtampos kritimai 0,4 kV kabelių linijoje:

$$\Delta U = L(km) * P(kW) * koef.(\%)$$

Apsauginių aparatų parinkimas

0	2025-12	Statinio ekspertizei			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A1859	PV	Enrika Geštautaitė		Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400-0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ELEKTROS PROJEKTAVIMAS			XX – visi statiniai	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
38057	PDV	Julius Šmaižys		Įtakos skirstomajam elektros tinklui vertinimas	0
	PDA	Laurynas Streikus			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			PROJEKTO DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	Vilniaus miesto savivaldybė			PRO-25-03-00-SSP-LE1_JTS	LAPŲ
					1 2



Saugiklių tirtukų ir automatinių jungiklių vardinės srovės parenkamos kiek galima artimesnės saugomų tinklo dalių skaičiuojamosioms srovėms.

Apsauginis aparatas parenkamas taip, kad vardinė aparato ir tirtuko ar atkabiklio srovė būtų lygi tinklo skaičiuojamajai srovei.

Saugikliams:

$$I_{saug.} (I_{tirt.}) \geq I_S ;$$

Automatiniams jungikliams ir šiluminėms relėms:

$$I_{aut.} (I_{rel.}) \geq I_S ;$$

Atjungimas dėl trumpojo jungimo srovių bus užtikrinamas, jeigu bus išlaikytos šios sąlygos:

$$\frac{I_{tr j.}}{I_{tirt.}} \geq 3; \quad \frac{I_{tr j.}}{I_{aut. (rel.)}} \geq 3;$$

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
PRO-25-03-00-SSP-LE1_JTS	2	2	0

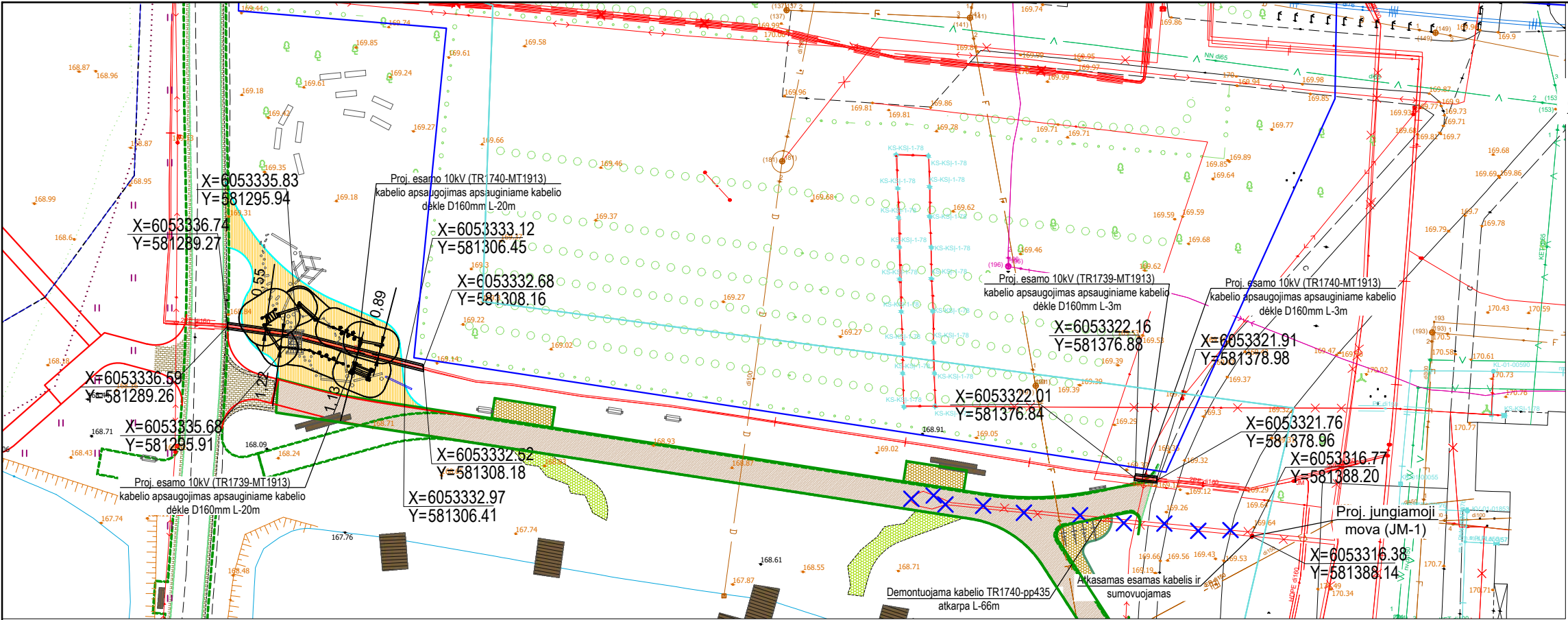
SITUACIJOS PLANAS



Objekto vieta



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Projektuojamas apsauginis vamzdis/dėklas
- Demontavimas
- Jungiamoji mova



ELEKTROTECHNINĖS PASTABOS :

- Projektas parengtas vadovaujantis rekonstravimo sąlygomis Nr. ISK25-73890 parengtomis 2025-07-30.
- Projektuojamas esamų 10 kV kabelinių linijų apsaugojimas apsauginiuose kabelio dėkluose.
- Esamas 0,4 kV kabelis sumovuojamas panaudojant jungiamąją movą (JM-1).
- Visos trasos ilgyje 10 kV kabeliams klojamas D-160mm apsauginiai dėklai.
- Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtinu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Naujai įrengiamų dangų konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindai įrengiami pagal esamą konstrukciją.
- Gerbūvį atstatyti iki esamo lygio.
- Trečiųjų, juridinių ir fizinių asmenų teisės nepažeistos.
- Montavimą atlikti laikantis E||BT reikalavimų.



0	2025-12-15		Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div>VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA</div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400-0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas		
A1859	PV	Enrika Geštutaitė				
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	<div>ELEKTROS PROJEKTAVIMAS</div>			XX – visi statiniai		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	38057	PDV	Julius Šmaižys		Elektros tinklų planas	LAIDA
		PDA	Laurynas Streikus			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		
	Vilniaus miesto savivaldybė Konstitucijos pr. 3, LT-09608 Vilnius			PRO-25-03-00-SSP-LE1_B-01	LAPŲ	LAPŲ
				1	1	

Atkasamas ir sumovuojamas
esamas kabelis



DARBŲ ŽINIARAŠTIS



Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.1.	Tranšėjų kasimas ir užpylimas (rankiniu būdu)	m	23	
1.2.	Kabelio apsauginio dėklo montavimas	m	46	
1.3.	Plotų išlyginimas	m ²	23	
1.4.	Grunto tankinimas vibroploktėmis	m ³	3	
1.5.	Signalinės juostos paklojimas	m	23	
1.6.	Požeminio kabelio paieška	vnt.	5	
1.7.	Demontuojamas/ištraukiamas esamas kabelis	m	66	
1.8.	Išpildomoji geodezinė nuotrauka	vnt.	1	
1.9.	Kabelio trasos nužymėjimas	vnt.	1	
1.10.	Jungiamosios movos montavimas	kompl.	1	
1.11.	Kabelio atkasimas jungiamajai movai	m ³	1	

0	2025-12	Statinio ekspertizei		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400-0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas	
A1859	PV	Enrika Geštaitaitė		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ELEKTROS PROJEKTAVIMAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX – visi statiniai	
38057	PDV	Julius Šmaižys		
	PDA	Laurynas Streikus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė		PROJEKTO DOKUMENTO ŽYMUO PRO-25-03-00-SSP-LE1_DŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1



MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Medžiagos pavadinimas, techninės charakteristikos	Techninė charakteristika	Tech. Reikalavimų pagal AB ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS sąrašą Nr.	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1.						
1.1.	Jungiamoji kabelio mova	4x240	10.1.3	m	1	atviru būdu
1.2.	Apsauginis kabelio dėklas	D-160	9.5	m	46	750N
1.3.	Signalinė juosta	310mm	9.2	m	23	

0	2025-12	Statinio ekspertizei				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div>VILNIAUS VYSTYMO KOMPANIJA</div></div>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Teritorijos Naujininkų seniūnijoje, esančios ties Vaikų gatve, supaprastintas statybos projektas ir Pupinės g., unikalus Nr. 4400-0286-1956 bei Matininkų g., unikalus Nr. 4400-6243-0220 kapitalinis remontas		
A1859	PV	Enrika Geštautaitė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div>ELEKTROS PROJEKTAVIMAS</div></div>			XX – visi statiniai		
38057	PDV	Julius Šmaižys		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	PDA	Laurynas Streikus		Medžiagų žiniaraštis		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Vilniaus miesto savivaldybė			PROJEKTO DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
				PRO-25-03-00-SSP-LE1_MŽ	1	1